

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 12 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1051

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2096 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εκατόν τριάντα (130) στρεμμάτων στη θέση Γουμαρόραχη περιφέρειας Κοινότητας Ανάβρας Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, και

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, και

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 1802/17.9.92 πρόταση του Δασαρχείου Αλμυρού, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αριθ. 14650/87 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας, με την οποία ανατέθηκε η αρμοδιότητα υπογραφής των αποφάσεων κηρύξεως εκτάσεων ως αναδασωτέων, στον Δ/ντή Δασών Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά τη διακατεχόμενη δασική έκταση εμβαδού εκατόν τριάντα (130) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Γουμαρόραχη Κοινότητας Ανάβρας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Δυτικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Βόρεια: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Νότια: Διακατεχόμενη δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

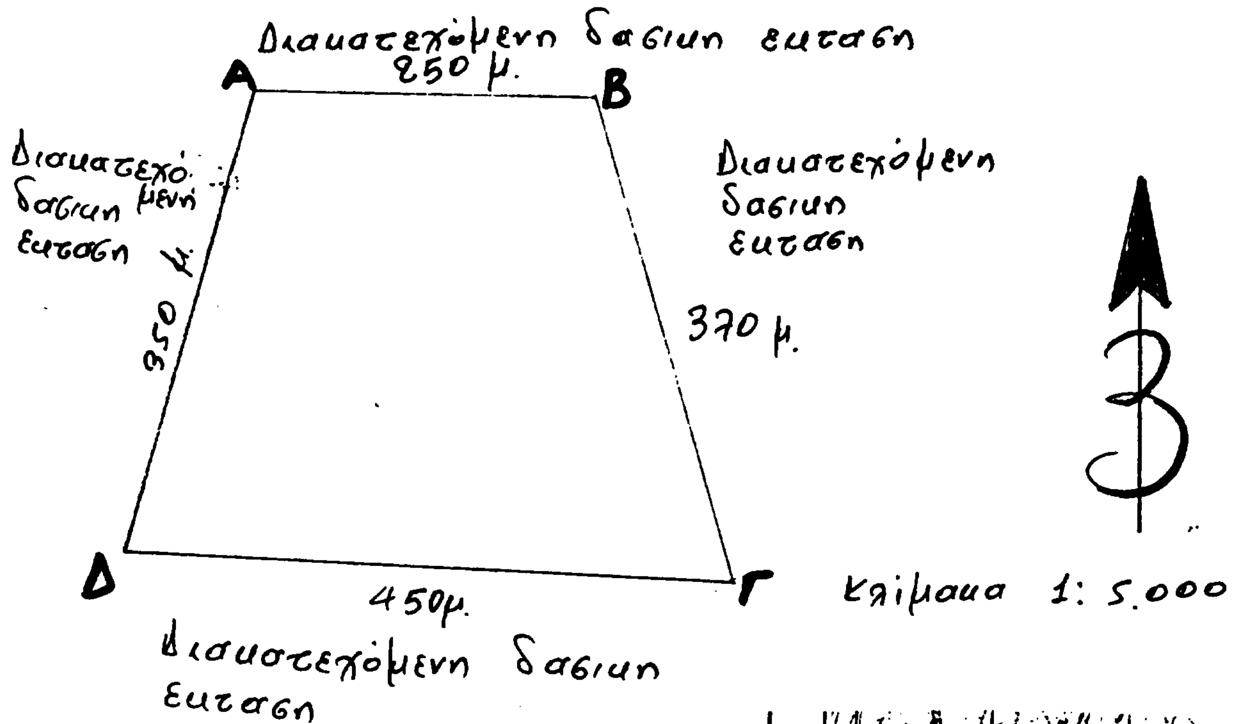
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 24 Σεπτεμβρίου 1992

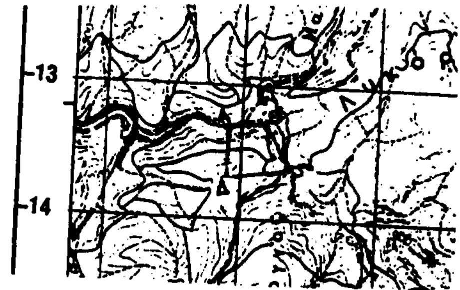
Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών κ.α.α.
ΚΩΝ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καείσης διακατ. δασικής έκτασης 130 στρεμ. στη θέση Γουμαρόραχη Κοινότητας Ανάβρας



Ανήκει στην 2096/24-9-92 απόφασή μας.



ΧΑΡΤΗΣ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜ.: 1:50.000
Η καείσα έκταση Δ

Αλμυρός 9-9-1992
Ο Συντάκτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης Αλμυρού
Μάρκος Οικονόμου
Δασολόγος με Α βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος 24 - [illegible] - 1992
Ο Δ/ντής Δασών α.α
ΚΩΝ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ

Αριθ. 2098 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης τετρακοσίων δέκα (410) στρεμμάτων στη θέση Τασούλα περιφέρειας Κοινότητας Αϊδινίου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, και

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, και

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 1800/17.9.92 πρόταση του Δασαρχείου Αλμυρού, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αριθ. 14650/87 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας, με την οποία ανατέθηκε η αρμοδιότητα υπογραφής των αποφάσεων κηρύξεως εκτάσεων ως αναδασωτέων, στον Δ/ντή Δασών Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τετρακοσίων δέκα (410) στρεμμάτων που βρίσκεται, στη θέση Τασούλα Κοινότητας Αϊδινίου, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

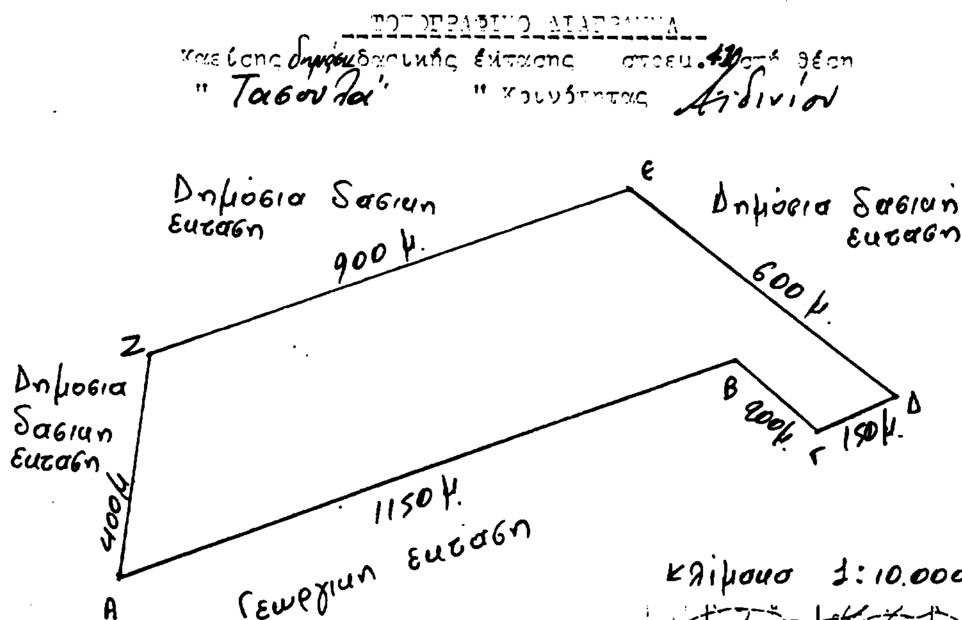
Νότια: Γεωργική έκταση,

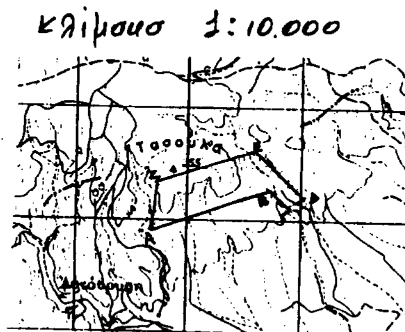
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 24 Σεπτεμβρίου 1992

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών κ.α.α.
ΚΩΝ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ





Ανήκει στην 2098|24-9-92 απόφασή μας

ΔΟΚ. 1062 ΦΕΚ
ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕΛ. 3
ΠΟΣΟΣΤΟ 7-8

ΧΑΡΤΗΣ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜ.: 1:50.000
Η κηρ. έκταση

Αλμυρός 9-9-1992
Ο Συντάξας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αλμυρός 10-9-1992
Ο Δασάρχης Αλμυρού
Δασολόγος με Α Βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος 24-9-1992
Ο Δ/ντής Δασών α.α.
ΚΩΝ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ

Αριθ. 2099 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δύο (2) στρεμμάτων στη θέση Χορταρέϊκα περιφέρειας Κοινότητας Μαυρολόφου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, και

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, και

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 1799/17.9.92 πρόταση του Δασαρχείου Αλμυρού, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αριθ. 14650/87 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας, με την οποία ανατέθηκε η αρμοδιότητα υπογραφής των αποφάσεων κηρύξεως εκτάσεων ως αναδασωτέων, στον Δ/ντή Δασών Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά τη διακατεχόμενη δασική έκταση εμβαδού δύο (2) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Χορταρέϊκα Κοινότητας Μαυρολόφου, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Δυτικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Βόρεια: Επαρχιακός δρόμος Αλμυρού - Μαυρολόφου.

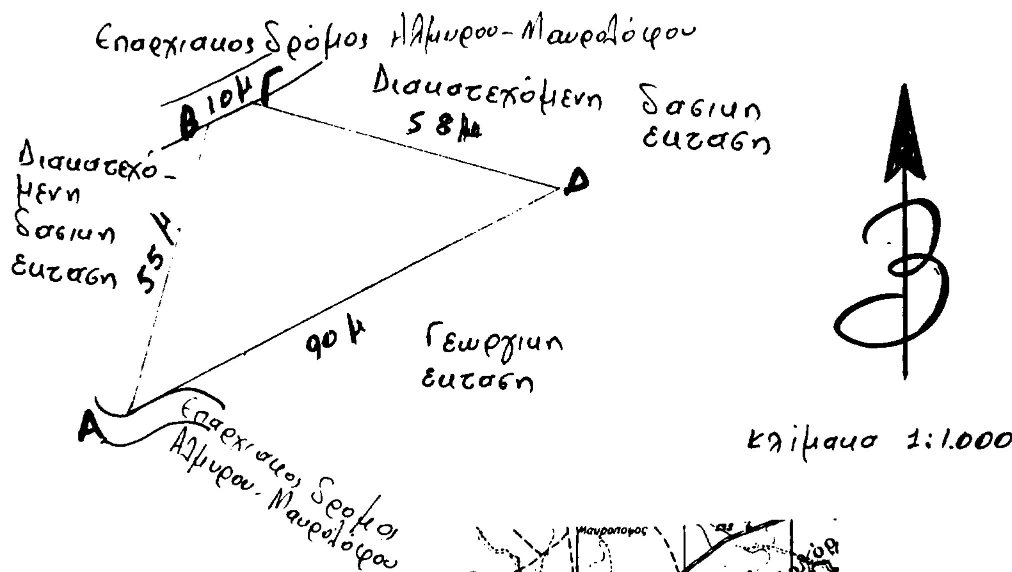
Νότια: Επαρχιακός δρόμος Αλμυρού - Μαυρολόφου και γεωργική έκταση,

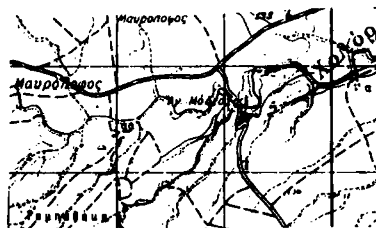
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 25 Σεπτεμβρίου 1992

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών κ.α.α.
ΚΩΝ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ





ΧΑΡΤΗΣ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜ.: 1:50000
Η κηρυσσόμενη έκταση

Αλμυρός 7 - 1992
Ο Συντάκτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αλμυρός - 1992
Ο Δασάρχης Αλμυρού
Μάσιος Οικονόμου
Δασολόγος με Α βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος 25-9-1992
Ο Δ/ντής Δασών κ.α.α
ΚΩΝ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Λιβαδειάς (Ν. Βοιωτίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (ΦΕΚ 58/Α').

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (ΦΕΚ 138/Α'), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 592/Δ').

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (ΦΕΚ 154/Α'), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 367/1987 (ΦΕΚ 163/Α').

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α').

5. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (ΦΕΚ 702/Β').

6. Την 33679/17.9.1991 αίτηση του Αργύρη Γ. Νάκου.

7. Την 11218/1991 δήλωση-συναίνεση, ενώπιον της Συμβολαιογράφου Λιβαδειάς Ελένης Σαράντη-Γεωργιάδου, των Γεωργίου Νάκου, Γεωργίας Νάκου, Νικολάου Νάκου και Κωνσταντίνου Νάκου.

8. Την 718/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 32163/2.3.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης, που εγκρίθηκε με το από 30.8.1990 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 461/Δ'), από το βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Λιβαδειάς (Ν. Βοιωτίας), επί της οδού Κουτσοπεταλου και Λεωφόρου Στρατηγού Ιωάννου, για το οποίο έχουν εκδοθεί οι 3625/1992 και 3626/1992 σχετικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Αργυρίου Γ. Νάκου, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Λιβαδειάς (Ν. Βοιωτίας) επί των οδών Β. Παύλου και Κασιμίδη, φερόμενο ως ιδιοκτησία των Γεωργίου Νάκου, Γεωργίας Νάκου, Αργύρη Νάκου, Νικολάου Νάκου και Κωνσταντίνου Νάκου, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 77517/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 68,67 τ.μ., που αντιστοιχεί σε 9,116 τ.μ. (από ισόγειο) του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 230 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 51%.

γ) Συντελεστής δόμησης: 1,299.

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησόμενου κτιρίου: εννέα μέτρα και εξήντα εκατοστά του μέτρου (9,60 μ.).

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 77517/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Ακυρώνονται οι 3625/1992 και 3626/1992 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 25 Αυγούστου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΠΙΝ 19ª – ΖΩΝΗ Γ'
Π: 10.00Μ – Ε: 300.00Μ²
Π.Κ: 70% – Σ.Δ: 1.00
ΜΕΓ. Αρ. ορόφων ως 3ον
ΜΕΓ. Υψος κτιρίου 11.00μ

ΕΠΙΦ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΑ)
Ε: 11.50 × 20.00 = 230.00 Μ²

Οδός 25ης Μαρτίου
ΠΛΑΤΟΣ 10.00

Οδός Βασιλέως Παύλου
ΠΛΑΤΟΣ 12.00μ

Δημοτικόν Σχολείον

Οικόπεδον Αρ. 5
Κ. Κωστακοπούλου
Μ² = 414,00

Οικόπεδον Παναγ. Καραβά
Μ² = 414.00

Ο Τ 7

Οικόπεδον 4ον
Ιδιοκτησία Γεωργίου Ναυσά
Μ² = 230.00

Οικόπεδον 3ον
Ιδιοκτησία Δημ. Ζώτου
Μ² = 230.00

Οικόπεδον Αρ. 2
Μ² = 230.00

Οικόπεδον Αρ. 1
Μ² = 230.00

Γ. 7751/7/90

ΑΘΗΝΑ 15 1990
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡ. ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ Άρθρο 9 §7 ΓΟΚ

Για Σ.Δ 1.3 max H: 21.00μ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ: 4283/1987 ΦΕΚ 1163 Δ/30-11-87

max ύψος = 11.0 Μ.

οδος Β. Παύλου πλ 12,0 μ

οδος Χ. Σαββιμίδη πλ 10,0 Μ

οδος Βλάχου

1.– ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε: 11.50×20.00 = 230.00 Μ²

2.– ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

Ε = 0.70×230.00 = 161.00 Μ²

3.– ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

Συντελεστής δόμησης Σ.Δ = 1.00

Συντελεστής μετά την προσαύξηση

λόγω μεταφοράς συντελεστού:

Σ.Δ = 1.00 + 0.30×1.00 = 1.30

Ε = 1.30×230.00 = 299.00 Μ²

4.– ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΛΥΨΗ

Ε: 8.50×11.50 + 0.50×2.50 + 1.10×4.90 =

= 103.25 + 1.25 + 5.43 = 115.93 Μ²

5.– ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΔΟΜΗΣΗ

α) Ισόγειο

Ε: 115.93 – (4.6×3.00 + 4.80×5.00) = 78.13

β) Α' όροφος : 115,93

Προσθήκη Β' ορόφου

Ε = 115.93 – (2.90×2.50 + 6.10×0.55 + 1.30×0.55) = 104,61

ολική δόμηση 298.67 < 299.00 Μ²

ΜΕΤΑΦΕΡΟΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ

Ε = 298.67 – 230.0 = 68.67 Μ²

6.– ΕΠΙΤΡΕΠΟΜ. ΕΠΙΦ. ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ (άρθρο 11 ΓΟΚ)

... ×104.61 = 41.84 Μ²

α) Ημιυπαίθριοι χώροι

(αβγδα) + (εζηθε)ε(ικλμι) = 2.90×2.50 + (6.10+1.30)×0.55 = 11.32

β) Επιδαπέδιο εξωστών

Ε: 1.20×(10.50 + 10.70) + 1.0(3.90 + 4.10) = 22.04

ολική επιφ. 33.36Μ² < 41.84Μ²

Υπόμνημα

Το τμήμα με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-1) του ισογείου που χρησιμοποιείται για στάθμευση δύο αυτοκινήτων και το τμήμα εισόδου και εξόδου αυτών δεν προσμετρώνται στο Σ.Δ του οικοπέδου άρθρο 2 §2 π.δ. 21-12/81 - ΦΕΚ 335 Δ/21-12-81 περί τροποποιήσεως του π.δ. 697/79

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ... & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Γ. 77517/92

Θεωρήθηκε ... "Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο του ... και ... σχεδίου του δήμου Λιβαδειάς (Ν. Βοιωτίας)"

ΑΘΗΝΑ 17 Ιουλίου 1992

Ο Διευθυντής

Γερ. Αποστολάκης

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/36761 (5)

Ανάκληση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομουμένου ακινήτου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του Ν. 880/1979, όπως αυτές συμπληρώθηκαν με το άρθρο 95 παρ. 9 του Ν. 1892/1990 «περί μεταφοράς συντελεστή δόμησης».

4. Την πράξη αναλογισμού αποζημίωσης 1/1988 της Υπηρεσίας μας, που συντάχθηκε με την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Κερατσινίου και ειδικότερα για τη διάνοιξη της οδού Γαληνού.

5. Την ειδοποίηση του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ότι έγινε η παρακατάθεση των αποζημιώσεων, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 19/Δ'/1990.

6. Την από 22.9.1992 δήλωση του Παναγιώτη Σεζά του Νικολάου, με την οποία αποδέχεται την ανάκληση της εν λόγω παρακατάθεσης προκειμένου να ενεργοποιήσει το δικαίωμά του για μεταφορά συντελεστή δόμησης.

7. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει εισπραχθεί η αποζημίωση από τους δικαιούχους.

8. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666/Β'), αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την παρακατάθεση αποζημιώσεως ποσού 5.582.000 δραχμών, που κατατέθηκε με το γραμμάτιο 582/2.1.1990, συνολικού ποσού δρχ. 13.730.800 και αφορά το ακίνητο με αριθμό 20, εμφαινόμενο και περιγραφόμενο στην πράξη αναλογισμού 1/1988, ιδιοκτησίας Παναγιώτη Σεζά (πρώην Ουρανίας Σιδέρη) κατοίκου Κερατσινίου, η δε σχετική ειδοποίηση περί της γενόμενης παρακατάθεσης δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 19/Δ'/1990.

Η ανάκληση της σχετικής παρακατάθεσης αποζημίωσης έγινε ύστερα από αίτηση του ιδιοκτήτη Παναγιώτη Σεζά και είναι επιτρεπτή από τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν. 1892/1990.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, επέχουσα θέση ειδοποιήσεως του άρθρου 7 του Ν.Δ. 797/1971.

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ